



Bayerisches Verwaltungsgericht Augsburg

– Pressestelle –

Pressemitteilung vom 18. März 2010

„Grüner Container“ auf Augsburger Rathausplatz Verwaltungsgericht weist Klage ab

Die 5. Kammer des Verwaltungsgerichts Augsburg hat heute die Klage des Betreibers des „Grünen Containers“ auf dem Rathausplatz in Augsburg abgewiesen.

Dem Kläger war von 1999 - 2008, jeweils befristet bis zum Ende der Freischanksaison, die Baugenehmigung für die Aufstellung eines Küchenpavillons zur gastronomischen Bewirtschaftung von 360 Sitzplätzen von der beklagten Stadt Augsburg erteilt worden. Mit Bescheid vom 20. November 2008 hat die Beklagte den Bauantrag des Klägers für die Freischanksaison 2009 abgelehnt.

Die hiergegen gerichtete Klage hat das Verwaltungsgericht Augsburg heute nach mündlicher Verhandlung u. a. mit der Begründung abgewiesen, dass sich der „Grüne Container“ nicht in die nähere Umgebung im Sinne des § 34 BauGB einfüge und bodenrechtliche Spannungen hervorrufe, die ein Planungsbedürfnis auslösten. Diese Spannungen hätten nur durch den Erlass eines Bebauungsplanes beseitigt werden können.

Ihre Ansprechpartner (Pressestelle):	Telefon 0821/327-	Telefax 0821/327-3149	Postanschrift	Dienstgebäude
Hildegard Schrieder-Holzner, Vorsitzende Richterin am VG	3336		Postfach 112343 86048 Augsburg	Kornhausgasse 4 86152 Augsburg
Richard Wiedemann, Richter	3152			
Katharina Kempf, Angestellte	3106		E-Mail: presse@vg-a.bayern.de	

Ein Anspruch auf Erteilung der Baugenehmigung ergebe sich auch nicht aus einer zwischen dem Kläger und der Beklagten geschlossenen Vereinbarung. Nach dieser Vereinbarung sei dem Kläger die Überlassung einer Teilfläche des Rathausplatzes in Aussicht gestellt worden. Dies sei davon abhängig gewesen, dass dem Kläger u.a. die erforderliche Baugenehmigung hätte erteilt werden können, was jedoch nicht der Fall sei.

Der Kläger kann gegen das Urteil die Zulassung der Berufung beim Bayerischen Verwaltungsgerichtshof in München beantragen.

Urteil des VG Augsburg vom 18. März 2010 – Az. Au 5 K 08.1750

Ihre Ansprechpartner (Pressestelle):	Telefon 0821/327-	Telefax 0821/327-3149	Postanschrift	Dienstgebäude
Hildegard Schrieder-Holzner, Vorsitzende Richterin am VG	3336		Postfach 112343 86048 Augsburg	Kornhausgasse 4 86152 Augsburg
Richard Wiedemann, Richter	3152			
Katharina Kempf, Angestellte	3106			
			E-Mail: presse@vg-a.bayern.de	